

ПРЕГЛЕД
програма за start up који су одбијени на 13 седници Управног одбора
од 09.02.2015. год.

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност Тражени кредит	Разлози за одбијање
Београд					
1.	ЗТФР "Жаре-Паун"	Гроцка	Куповина опреме-машине за израду фотографија	1.240.000,00 1.240.000,00	-непокретности понуђене за хипотеку оцењене су као неприхватљиве за тражени износ кредита , што је дефинисано условима из Програма Фонда за 2014.годину.
2.	"Беауту анд Релак бу Бојана" пр.	Гроцка, Болеч	инвестирање у набавку опреме и пратеће радове ради успостављања делатности	1.394.437,96 1.008.237,96	- Документација за улагања није прихватљива обзиром да је простор од 100м2 у коме се планира обављање делатности према пореском решењу за 2014.г кућа за становање површине 139м2, те није пословни простор. Такође, одбија се захтев за кредит због недостатака у документацији за улагања у опрему која није у складу са условима одобрења кредита за нову опрему са доказима да су произвођачи или овлашћени дистрибутери опреме (достављене су фотокопије или електронске понуде без потписа, печата, део улагања није улагање у опрему, понуђачи нису прихватљиви-"Јуск" је дао рачун без потписа и печата, остварио је губитак у пословању 2013.г, *Профу теам цомметицс* је у блокади од 11.12.14.г у износу од 830.281,00рсд, профактура Слим лине је непотписана и без печата, а делатност производња кинематографских дела, аудио виз. пр. и тв програма, те делатност не одговара понуди, профактура Вецома је без потписа и печата,Шведска кућа је остварила губитак у пословању у 2013.г.).
3.	"Аутоцентар Бујишић" доо	Земун	Набавка опреме за аутосервис	2.900.000,00 2.900.000,00	Програмом Фонда за 2014. годину за *старт уп* кредите није предвиђена куповина половне опреме.
УКУПНО за Београд				5.534.437,96 5.148.237,96	
Јужно-банатски округ					
4.	"Старчевачки конаци" доо	Панчево, Старчево	Куповина опремљеног пословног простора за смештај	3.197.867,00 3.000.000,00	У листу непокретности објекта, који се купује из средстава кредита у делу терета пише да је урађена доградња без потребне документације.
УКУПНО за Јужно-банатски округ				3.197.867,00 3.000.000,00	

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска	Разлози за одбијање
				вредност Тражени кредит	

Мачвански округ

5.	"Андрић цомпану 2014" доо	Коцељева	Куповина нове опреме	2.244.433,20 2.244.433,20	<p>-Висок је ризик пројекта због неадекватне документације за улагања. (Понуђач СЗУ браварска радња Јоксимовић Д је основан 2009. Претежна делатност је машинска обрада метала. Стално је прекидао обављање делатности на пр: настављено 5.8.14.г, а прекинуто 1.11.13.г, прекинут 2.7.12.г, настављен 12.9.12.г и др. Достављен је примерак атеста машине за производњу кора у Бранковини, али се не види ко је произвођач. Не може се из документације утврдити да ли може да производи наведену опрему у предвиђеном року.</p> <p>Понуђач Вакпак је основан 5.8.14.г, претежна делатност је трговина на велико осталим машинама и опремом Преко СБЕР банке је остварио промет од око 1,18 милиона рсд, ЕУР 5.545,00 дуговни и 1,48 милиона рсд, ЕУР 5.545,00 потражни у 2014.г. Достављена је потврда да је овлашћени увозник "Бессер Вацум" Италија са проспектом "Близард" производа. Обзиром да је основан 2014.г не може се утврдити прихватљивост понуђача.</p> <p>Веселиновићи доо имају делатност производња машина за индустрију хране пића и дувана. У проспекту достављеном пише да је заступник и дистрибутер половне пекарске опреме коју генерално ремонтује и продаје у беспекорном стању (није био прихватљив добављач из наведеног разлога за кредите за почетнике 2009.г).</p> <p>ОУ Коцељева је поднет захтев за промену намене помоћног објекта у пословни простор 6.1.2015.г.)</p>
6.	УППП"Сласта-С" пр	Љубовија	Улагање у адаптацију и реконструкцију пословног простора	1.475.288,00 1.450.000,00	Из средстава кредита није могуће адаптирати или реконструисати објекат који је под хипотеком. Закупљени објекат на ком је планирано извођење грађевинских радова је под хипотеком НЛБ банке
УКУПНО за Мачвански округ				3.719.721,20 3.694.433,20	

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	

Колубарски округ

7.	"Етхерба" доо	Ваљево	Набавка опреме за примарну прераду лековитог биља	3.616.000,00	3.000.000,00	- Документација за улагања није прихватљива. На бази достављене документације не може се утврдити да ли је понуђач произвођач нове опреме (у понуди није наведен назив опреме већ капацитет сушаре, у документацији понуђача се назива опрема). Нису дати атести за сличну опрему произведену. Претежна делатност понуђача је производња осталих производа од неметалних минерала. Увозна опрема је знатно скупља. За локацију делатности није достављена документација адекватна (лист непокретности са уписаним пословним објектом, пореско решење за пословни простор, уговор о закупу), јер се ради о делатности чији се производи користе у исхрани људи. Није достављена дозвола или решење о извођењу радова обзиром да је сушара капацитета 400кг. Не може се прихватити процена проценитеља достављена електронским путем 19.1.2015.г о постојању стамбеног и помоћног објекта (који се састоји од оставе са гаражом, надстрешнице, терасе). -Уверењем суда нису обухваћена кривична дела. -Средство обезбеђења је високоризично јер се ради о градском грађевинском земљишту удаљеном од центра 2 км.
8.	"Жељкологистик" доо, УБ	УБ, Врело	изградња пословног простора за резање грађе и обраду дрвета	3.000.000,00	3.000.000,00	Предметни захтев се одбија из разлога што је новоформирано привредно друштво "Жељкологистик" доо УБ у вези са кредитом број 17464/2009 из старт-уп програма "АП Сарић Интернационал" доо Врело. Делатност је иста 1610 -резање и обрада дрвета. Кредит је апсолутно ненаплатив, у блокади од 15.01.2012 - 3 године без икаквих уплата и принудних и редовних са доспелих свих 16 ануитета. Оснивач "АП Сарић Интернационал" доо Врело је Славица Сарић (девојачко Петровић), мајка оснивача Жељка Сарића. Непокретности које су обезбеђење по кредиту 17464 су у власништву Сарић Александра и Сарић Славка (оца зајмотражиоца) и делом су на истој катастарској општини као и у овом захтеву, у Ко Врело.

УКУПНО за Колубарски округ

6.616.000,00

6.000.000,00

Шумадијски округ

9.	"Бест воод" пр	Аранђеловац, село Бања	Набавка опреме за производњу брикета за ложење (пелета)	2.772.000,00	1.480.000,00	Новокупљене машине су планиране да се сместе у нелегаллизован објекат, који је њива у листу непокретности и има упис плодоуживања. Због свега наведеног, висок је ризик пројекта.
----	----------------	------------------------	---	--------------	--------------	---

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	
10.	Hazard caffe ДОО	Крагујевац	Куповина нове опреме потребне за обављање угоститељске делатности припремања и служења хране и пића и обезбеђење трајних обртних средстава	3.000.000,00	3.000.000,00	-Документација за улагања није адекватна. Достављен је уговор о закупу од 1.2.2013.г између Лекић Живорада и инвеститора пословних просторија у ТЦ Раднички, други спрат који се састоји од локала 191м2 и терасе 125м2 у трајању до 31.12.19.г. Достављено је решење катастра Крагујевац од 22.05.13.г да се Лекић Живораду дозвољава у лн 12154 упис права својине у улазу 19 другом спрату, посл. простору бр 3 површине 60м2 на кп бр 3879/2, а одбија се захтев уписа пословног простора на другом спрату у обј 1 бр 1 по основу уговора о купопродаји *ИИ*1900/11 од 29.12.11.г. Није достављен лист непокретности ни пореско решење за пословни простор. Документација за опрему није прихватљива, јер се не може утврдити да ли су произвођачи или овлашћени дистрибутери нове опреме, обзиром на делатност за коју су регистровани, годину почетка обављања делатности (2014.г.), као и адекватност достављене сагласности за дистрибуцију. Улагања за елементе за инсталацију, освету и пратећи елементи се не могу третирати као опрема. - Није достављена адекватна потврда суда да се не води кривични или истражни поступак против оснивача и директора друштва.
УКУПНО за Шумадијски округ				5.772.000,00	4.480.000,00	
Поморавски округ						
11.	"Алкол 014" доо	Свилајнац	Улагање у опремање угоститељског објекта	3.000.000,00	2.770.000,00	Програмом Фонда за 2014. годину, за *старт уп* кредите, предвиђена је набавка нове опреме од произвођача или овлашћеног дистрибутера. Достављена Потврда суда којом није једнозначно одређено да се против оснивача и директора привредног друштва не води кривични нити истражни поступак.
УКУПНО за Поморавски округ				3.000.000,00	2.770.000,00	
Златиборски округ						
12.	"Дрво Марк" пр.	Бајина Башта	Набавка опреме- ЦНЦ машина ЕМАХ ЗД	937.292,08	900.000,00	Неадекватно обезбеђење - према мишљењу правне службе хипотека неодговарајућа јер парцеле кп.бр. 1663/7 и 1663/8 КО Бајина Башта, су у ЛН бр.611 по врсти уписане као "земљиште у грађевинском подручју" а по начину коришћења су ливаде. По Програму Фонда за старт - уп кредите, пољопривредно и шумско земљиште обезбеђује кредит до 300 хиљада динара, а градско грађевинско земљиште већи износ кредита.
УКУПНО за Златиборски округ				937.292,08	900.000,00	

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	

Моравички округ

13.	PARTY TIME TEEN ПР Јасмина Радојевић	Чачак	Адаптација и опремање пословног простора за дечију рођенданицу и за репроматеријал ЗОС	126.603,00	1.000.000,00	Предметни захтев се Одбија јер је достављена нетачна документација конкурсна документација - изјава да није била предузетник. Оснивач радње Јасмина Радојевић била је власник радње која је је брисана из регистра СЗР "Фото Моцо" Чачак МБ:55760322 , на истој адреси где је планирана и садашња делатност.
-----	---	-------	--	------------	--------------	---

УКУПНО за Моравички округ				126.603,00	1.000.000,00	
----------------------------------	--	--	--	-------------------	---------------------	--

Нишавски округ

14.	" Конфекција Хелен" ПР	Гаџин Хан, Гадзин Хан	Куповина опреме - шиваће машине.	1.605.000,00	1.283.496,00	Понуђено средство обезбеђења није прихватљиво за Фонд за развој РС. Увидом у евиденцију Фонда за развој РС утврђено је да је заложни дужник Живковић Драган, већ заложни дужник по кредиту предузећа *ЕКО ФРУИТ* д.о.о. Гаџин Хан (у коме је и оснивач) по Уговору о кредиту број 11130 по коме неизмирене обавезе износе 3.224.736,67РСД. Осим тога, наведено предузеће *ЕКО ФРУИТ* д.о.о. Гаџин Хан, јемац је по кредиту СЗР СУЗИ СТИЛ Гаџин Хан (мб.60779945) Живковић Сузана по Уговору број 10681 по коме укупне неизмирене обавезе износе 1.741.111,93РСД.
-----	------------------------	--------------------------	----------------------------------	--------------	--------------	---

15.	"Електро - Јасмина" пр, Гаџин Хан	Гаџин Хан, Доњи Душник	Куповина опреме за производњу електричних уређаја	1.454.400,00	1.454.400,00	Висок ризик средства обезбеђења заложног дужника Славише Ристића.
-----	--------------------------------------	---------------------------	---	--------------	--------------	---

УКУПНО за Нишавски округ				3.059.400,00	2.737.896,00	
---------------------------------	--	--	--	---------------------	---------------------	--

Пчињски округ

16.	ГР "Пекос ВМ"	Врање	Набавка опреме за штампарију	1.500.000,00	1.450.000,00	-непокретности понуђене за хипотеку оцењене су као неприхватљиве за тражени износ кредита , што је дефинисано условима из Програма Фонда за 2014.годину.
-----	---------------	-------	------------------------------	--------------	--------------	--

УКУПНО за Пчињски округ				1.500.000,00	1.450.000,00	
--------------------------------	--	--	--	---------------------	---------------------	--

УКУПНО				33.463.321,24	31.180.567,16	
---------------	--	--	--	----------------------	----------------------	--