

ПРЕГЛЕД
захтева који су одбијени на II седници Управног одбора
од **08.09.2017.** год.

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	
Београд						
1.	G & M Terra-Cop ДОО	Раковица, Ресник	Улагање у трајна обртна средства	14.262.000,00	4.000.000,00	- Финансијско стање и кредитна способност друштва нису задовољавајући првенствено због ниског нивоа укупног капитала и последично изузетно високе укупне задужености која се у последње две године креће на нивоу изнад 94%. У прилог негативној оцени бонитета иде и отежана ликвидност која није ни приближно задовољавајућој вредности као и негативан нето обртни фонд.
2.	"Стим градња" доо	Звездара, Београд	Улагање у набавку опреме-мини багера	5.115.000,00	5.115.000,00	Неадекватно обезбеђење - бонитет јемца неприхватљив првенствено због незадовољавајућег нивоа укупног капитала, отежане ликвидности, негативног нето обртног фонда, презадужености (у 2016. години 91,42%) као и због евидентиране доцње по дугорочном кредиту. - Према званичним финансијским извештајима за претходне две године финансијско стање и кредитна способност подносиоца Захтева неприхватљива због ниског нивоа сталне имовине и укупног капитала, изузетно високе укупне задужености друштва као и негативног тренда кретања пословних прихода друштва.
УКУПНО за Београд				19.377.000,00	9.115.000,00	

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	

Јужно-бачки округ

3.	"Ф К Л" АД Ф-ка котрљајућих лежаја и кардана	Темерин	Улагање у набавку и ремонт опреме и ТОС	50.000.000,00	50.000.000,00	<p>-ФКЛ је 2013.године закључио са Фондом Уговор о кредиту бр.23065 у износу од 200 милиона динара , који је одобрен за рефинансирање банкарских кредита (165 милиона динара) и за ТОС (35 милиона динара), са уговореним роком отплате од две године и доспећем првог ануитета на дан 30.09.2014.г. а последњег 30.06.2016.г. Већ од 2013.године ФКЛ има потешкоће са сервисирањем својих обавеза, како према банкама , због чега је и тражено и одобрено рефинансирање њихових кредита, тако и према Фонду , јер се ФКЛ обратио са захтевом за репрограмирање обавеза по овом кредиту пре доспећа првог ануитета на наплату . Фонд није одобрио продужење грејс периода, али је у 2015.години , после доспећа три неплаћена ануитета у укупном износу од 83 мил.динара, одобрено репрограмирање обавеза за додатних 12 месеци. Како ни ова олакшица која је омогућена ФКЛ није помогла да се обавезе по кредиту сервисирају, Фонд је, имајући пре свега у виду велики број радника које фабрика ангажује, понудио још једну могућност превазилажења проблема , па је са ФКЛ ад 28.4.2016.године закључио Споразум о регулисању доспелих обавеза по овом Уговору о кредиту , којим је омогућено да се укупне обавезе по овом уговору измире у 48 једнаких месечних ануитета, од којих је први доспео на наплату 1.9.2016.године (до сада је укупно доспело 13 ануитета, а тренутно стање дуга по овом кредиту је око 143,1 милион динара).</p> <p>Како је споразум закључен да би се Кориснику кредита олакшало измиривање обавеза, јер је дуже време имао проблеме са ликвидношћу, што се одразило на немогућност уредне отплате обавеза по кредиту, то није могуће одобрити ново кредитно задужење док се обавезе по споразуму не измире, јер би ово ново задужења могло да отежа спровођење споразума .</p> <p>-Корисник кредита би могао најраније да конкурише за нова кредитна средства у последњој години отплате обавеза по закљученом споразуму када евентуално одобрење кредита не би угрозило споразум, јер због постојања грејс периода у отплати новог кредита не би дошло до преклапања обавеза .</p>
----	--	---------	---	---------------	---------------	---

УКУПНО за Јужно-бачки округ

50.000.000,00

50.000.000,00

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност Тражени кредит	Разлози за одбијање
-------	------------	-------------------------	----------------	---	---------------------

Рашки округ

4.	"Дас Хандел" доо	Краљево	Улагање у набавку опреме за прераду дрвета	4.071.700,00 3.000.000,00	<p>Неадекватно обезбеђење - бонитет јемца неприхватљив због недовољне вредности сталне имовине и капитала као и због високог нивоа укупне задужености.</p> <p>- Бонитет подносиоца Захтева неприхватљив за тражени износ због ниских вредности сталне имовине и капитала као и неприхватљиво високог нивоа укупне задужености која је у 2016. години 93,36%.</p> <p>- Неуредно презентирана документација везано за простор у коме се делатност друштва обавља - није познат власник простора нити да ли наведени простор уопште постоји а достављени Уговор о закупу се не може сматрати валидним јер је закључен између "**Дас Хендел*" - а и привредног друштва "**Уни Сам Цо*" који је истовремено и јемац по овом кредиту али је Уговор оверен од стране привредног друштва "**Схорт БГ*" доо Београд.</p>
УКУПНО за Рашки округ				4.071.700,00 3.000.000,00	
УКУПНО				73.448.700,00 62.115.000,00	