

**ПРЕГЛЕД**  
захтева који су одбијени на XXXV седници Управног одбора  
од 04.08.2016. год.

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност Тражени кредит	Разлози за одбијање
<b>Београд</b>					
1.	Nova 10 plus trade доо	Раковица, Београд	Улагање у набавку опреме за производњу органске нискокалоричне чоколаде	3.134.700,00 3.134.700,00	Неприхватљив бонитет привредног друштва - укупна задуженост константно изнад 90%, низак износ сталне имовине и капитала, угрожена ликвидност и негативан нето обртни фонд.  Неадекватна документација везано за планирана улагања - достављена је профактура издата од стране Предузетничке радње "Еурека 014" из Ваљева којој недостају битни елементи (МБ добављача, годиште производње опреме, начин плаћања, рок испоруке, рок важности профактуре и остало)
2.	"Пес-Уна" доо	Лазаревац	Улагање у трајна обртна средства	11.272.793,00 8.000.000,00	Неприхватљив бонитет инвеститора што се првенствено односи на :  - изузетно висок ниво залиха које износе око 40% укупно остварних прихода друштва чиме се доводи у питање економска оправданост даљег улагања у ТОС  - висок износ ставке у билансима који се односи на друга потраживања у износу од преко 25 милиона динара, а реално се односи на потраживање од фирме која је у стечају и потребно је извршити исправку вредности овог потраживања  - друштву је 2015. године одобрен кредит у износу од 10.000.000,00 РСД за истоветну намену за коју је поднет и овај Захтев што није дало позитивне ефекте већ друштво бележи смањење пословне активности.
<b>УКУПНО за Београд</b>				<b>14.407.493,00</b> <b>11.134.700,00</b>	

**Западно-бачки округ**

3.	"ПЕР АГРО" ДОО	Кула, Црвенка	Набавка опреме за производњу сточне хране	3.171.666.661,00 31.000.000,00	-понуђено обезбеђење је оцењено као неприхватљиво јер није извршена корекција тражена дописом од 14.6.2016.године у смислу тражене допуне налаза вештака, исправног уписа у катастру за објекат бр.1 на кат. парцели бр. 3037 КО Црвенка( уписан је као стамбено-пословни, а фактички је пословни), као и достављања доказа да је поднет захтев за легализацију/озакоњење дограђеног дела објекта бр.2 на кат. парцели бр.8144/3 КО Црвенка
----	----------------	---------------	---	-----------------------------------	---

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност	Разлози за одбијање
				Тражени кредит	

<b>УКУПНО за Западно-бачки округ</b>				<b>3.171.666.661,00</b>	
				<b>31.000.000,00</b>	

### Јужно-бачки округ

4.	"Панонија УВД" доо	Нови Сад	Трајна обртна средства	30.850.000,00	Бонитет друштва није прихватљив за тражени износ кредита. Задуженост у посматраном периоду је преко 90%, док је пословна активност умањена што доводи у питање могућност Друштва да у периоду евентуалне отплате кредита измирује обавезе према Фонду.
				30.850.000,00	

<b>УКУПНО за Јужно-бачки округ</b>				<b>30.850.000,00</b>	
				<b>30.850.000,00</b>	

### Колубарски округ

5.	"М Томић" доо	Ваљево	Улагање у набавку штампарске опреме- двобојне машине "Ролланд"	6.371.400,00	Планирана је куповина опреме 2002.годиште коју је издавалац профактуре Одри - Принт доо купио на лицитацији Нове Агробанке за износ од 1.200.000,00 динара, процењена вредност 4.000.000,00 динара за лицитацију . Дана 01.06.2015.године је ова опрема додељена Одри-Принт доо судским решењем. Достављена је профактура од 19.05.2016.године на износ од 4.911.000,00 са Пдв коју је издао дри-Принт доо. Достављена је и процена од 14.03.2016.године исте машине на износ од 7.200.000,00 динара и у процени пише да се машина налази у пословном простору привредног друштва М Томић доо и у току је припрема за монтажу и пуштање у рад. Картица основних средстава Одри - Принт доо је из 2015.године, није достављена из 2016.године. Из достављене документације се закључује да је опрема већ у власништву М Томић доо и да је цена у профактури и процени прецењена.
				4.911.000,00	

<b>УКУПНО за Колубарски округ</b>				<b>6.371.400,00</b>	
				<b>4.911.000,00</b>	

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	

## Златиборски округ

6.	"Дивчибарац" ДОО	Косјерић, Ражана	Улагање у трајна обртна средства	50.941.429,00		Неприхватљиво обезбеђење кредита - За хипотеку је понуђена непокретност кп.бр. 954/2 КО Мрчићи са објектима бр. 1,2 и 3 у својини подносиоца захтева. На непокретности је уписана хипотека у корист Фонда, као додатно обезбеђење Уговора о кредиту бр. 23409/2015. Поред хипотеке Фонда, на непокретности је уписано више хипотека (првог и осталих редова) у корист *УниЦредит* банке. Уз захтев за одобрење кредита, достављено је писмо о намери банке да ће издати дозволе за брисање хипотека у року од 7 радних дана од дана измирења свих обавеза клијента. изјава банке да ће издати дозволу за брисање, нема правну снагу дозволе за брисање хипотеке, којом би био испуњен услов да на непокретности у корист Фонда може бити уписана само хипотека првог (другог) реда. Због ризика уписа хипотеке под наведеним условом, од подносиоца захтева је тражено да у остављеном року достави Лист непокретности бр. 521 СКН Косјерић са брисаним хипотекама банке или да достави друго средство обезбеђења што није учињено.
				50.000.000,00		
<b>УКУПНО за Златиборски округ</b>				<b>50.941.429,00</b>		
				<b>50.000.000,00</b>		
<b>УКУПНО</b>				<b>3.274.236.983,00</b>		
				<b>127.895.700,00</b>		