

ПРЕГЛЕД
захтева за start up који су одбијени на II седници Управног одбора
од 01.11.2016. год.

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност Тражени кредит	Разлози за одбијање
Београд					
1.	Салон лепоте "Сека 2016"	Нови Београд	Улагање у набавку опреме-медицински ласер	3.004.083,00 1.050.000,00	Неприпремљеност пројекта која је установљена теренском контролом, на локацији се налази локал површине 26м2 још увек опремљен као кафић, а Клијент програмом предвиђа пружање широког спектра услуга за који није јасно како би се одвијале на тако малом простору. Покушај фингирања документације.
2.	"КОД ДВЕ СЕСТРЕ" Пекарска радња	Звездара, Београд	Унапређење пословања, одржавње ликвидности, запошљавање нових радника	3.000.000,00 2.100.000,00	-у достављеној профактури није наведена старост (година производње) опреме која се набавља средствима траженог кредита , па није јасно да ли се ради о новој или половној опреми, -теренска контрола извршена 2.9. у локалу у коме се обавља делатност је показала да у простору већ постоји већи део опреме коју је предузетник имао намеру да набави средствима кредита , а да је простор већ попуњен постојећом опремом и да се у њега не би могло сместити ништа од додатне опреме. У Бизнис плану се не наводи да пекара већ поседује било шта од опреме, већ напротив се као једина опрема помиње будућа коју би пекара набавила средствима траженог кредита.
3.	"Високи напон" доо	Нови Београд	Улагање у набавку опреме за производњу хлеба, буурека, свежег пецива и колача	2.481.600,00 1.737.120,00	-одабрани добављач(Производња и уградња намештаја Глобал Минт, Н. Београд) од кога је Високи напон намеравао да набави опрему је оцењен као неприхватљив, јер је теренском контролом обављеном 3.10.2016.године утврђено да се на адреси на којој је добављач регистрован (и која је објављена на сајту АПР-а, а наведена је и у достављеном Предрачуну) не налазе просторије ове предузетничке радње.На питање које смо у телефонском разговору поставили власници Високог напона доо (Г. Стојичић) на којој адреси је добила профактуру, добили смо одговор да је сву документацију прибављала особа која је радила Бизнис план и да она о томе ништа не зна. Ово је додатни разлог за неприхватање овог добављача и профактуре коју је издао.Уз ове чињенице , може се додати и податак да је предузетничка радња Глобал Минт(добављач) регистрована за производњу намештаја , а не за трговину и увоз, а сва опрема која се набавља је иностраног порекла. -за обезбеђење кредита је понуђена хипотека на објектима у Бојнику -породична стамбена зграда и два помоћна објекта , за које правни сектор тврди да су неутрживи и неприхватљиви као обезбеђење.

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	
4.	"Фортем аграр" доо	Обреновац, Обреновац-Бело Поље	Улагање у набавку вакуум сушаре за сушење свих врста воћа и поврћа	1.741.600,00	1.219.120,00	Теренском контролом 09.09.2016.г. утврђено, на лицу места да објект у којем ће се обављати делатност не одговара опису који је наведен у пословном плану, нити сликама, које су достављене што значи да је Клијент доставио нетачне податке о пословном објекту и намери обављања делатности.
5.	"Јола плус" пр.	Палилула, Београд-Крњача	Улагање у набавку опреме за производњу жичаних мрежа за оградe и пелета за етажно грејање	1.490.000,00	1.043.000,00	Ово је четврта радња коју је клијент регистровала почев од 2011. год, па се иста не може сматрати почетником.
6.	A&P Saskarojate95 system доо	Савски Венац, Београд	Улагање у набавку основних средстава за производњу течних шампона и сапуна, крема за негу руку и лица и других производа сличне намене	6.600.000,00	4.200.000,00	Не прихватљив пројекат започињања хемијске производње у стану у оквиру вишеспратне стамбене зграде у центру града Београда.
7.	Pass By доо	Стари Град, Београд	Улагање у набавку опреме за производњу хардвера	0,00	0,00	Бонитет јемца је незадовољавајући за тражени износ кредита. Такође, кредитним средствима је планирана набавка компоненти за склапање финалних производа за даљу продају, а Програмом подстицања развоја предузетништва кроз финансијску подршку за почетнике у пословању, предвиђено је финансирање улагања у опрему.
УКУПНО за Београд				18.317.283,00	11.349.240,00	

Јужно-банатски округ

8.	Александра Киш пр. узгој оваца и коза "Киш производња"	Вршац, Влајковац	Улагање у набавку машина за производњу производа од папира и картона	1.265.600,00	885.920,00	Клијент је регистрован за примарну пољопривредну производњу, односно Узгој оваца и коза, делатност која није предвиђена за кредитирање почетника у пословању.
УКУПНО за Јужно-банатски округ				1.265.600,00	885.920,00	

Мачвански округ

9.	"Ју-дрво А.Н. 2015" пр.	Богатић, Црна Бара	Улагање у набавку опреме за кошење траве и сечу дрвећа на површинама поред путева и травнатим површинама	3.000.000,00	2.100.000,00	Предузетник је у два наврата имао регистровану радњу под истим именом, и то, први пут у периоду од 23.09.2010. – 31.12.2012. године, а након тога у периоду од 26.03.2014. до 23.04.2015. године (оба пута брисана из регистра), да би нову, трећу радњу, регистровао само четири дана након брисања претходне, тј. 27.04.2015. године. Према овоме, предузетник се не сматра почетником, па према томе ни захтев није у складу са Програмом развоја предузетништва кроз финансијску подршку за почетнике у пословању.
УКУПНО за Мачвански округ				3.000.000,00	2.100.000,00	

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	

Шумадијски округ

10.	"Креатив" доо	Аранђеловац	Улагање у набавку опреме за производњу убруса и тоалет папира	4.910.400,00	3.437.280,00	Непокретност понуђена за хипотеку није прихватљива. Објекти према опису у процени не одговарају уписаном стању у надлежном катастру непокретности. Вештак приликом описа породичне стамбене зграде на парцели 763/29 КО Врбица не наводи годину изградње објекта, нити спратност. Иста примедба је и за помоћни објекат. Након достављене допуне, и даље је остала недоумица око уписаног статуса објекта у надлежном катастру непокретности. Према подацима из допуне, објекти су грађени 1980 и 1989.године, а у тим годинама је била потребна дозвола за изградњу. У катастру непокретности уписан је статус "објекат изграђен пре доношења прописа о изградњи". Тражено је да се у том смислу усклади стварно стање објекта са уписом у катастар непокретности (катастру је потребно доставити дозаваоле како би их евидентирао), уместо допуне на тражен начин достављена је измена процене вештака, где су измењени подаци о годинама изградње и рек.објекта. Посебно је дискутабилан објекат пословног простора, јер је из приложених фотографија готово извесно да је у питању нови објекат.
11.	"ГМС Супер" доо	Крагујевац	Улагање у набавку опреме -линија за дробљење камена	2.066.000,00	1.446.200,00	Половна опрема је у профактури представљена као нова и давање неистинитих података о повезаним лицима.
12.	Срђан Јовановић пр. радња за производњу торти и колача Vel-gusto-М, Врбица	Аранђеловац	Улагање у набавку опреме за производњу хлеба, свежег пецива, торти и колача	3.510.012,00	2.037.008,00	Предузетничка радња је у континуираној блокади од 13.09.2016. године у износу од 35.006,31 рсд.
13.	Гојко Дукић пр Радња за производњу папирне галантерије "Голд стеса 2016"	Баточина	Улагање у набавку опреме за производњу салвета	1.500.000,00	1.050.000,00	Миленко Козомара, добављач опреме која се купује, био је оснивач више предузећа И као добављач у предметима из 2009.године није испоручио опрему, а Фонд му је новац уплатио по асигнацији.
УКУПНО за Шумадијски округ				11.986.412,00	7.970.488,00	

Поморавски округ

14.	"Шебонатикс-МЈ" доо	Параћин, Буљане	Улагање у набавку опреме за прераду лековитог биља и шумских плодова	2.565.600,00	1.795.920,00	Неадекватно средство обезбеђења и некомплетна профактура.
УКУПНО за Поморавски округ				2.565.600,00	1.795.920,00	

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	

Златиборски округ

15.	"Пекарица Томашевић" пр., Ариље-Церово	Ариље, Церово	Улагање у набавку опреме за производњу пекарских производа	2.430.000,00	1.050.000,00	Клијент није доставио порекло опреме од добављача. Наведени добављач опреме, Пекара Пек-Павловић је основана у јуну 2015.године И продаје опрему за обављање пекарске делатности Пекарици Томашевић. С обзиром да је добављач користио опрему, наведено је да је стара око 7 месеци, али за то не постоји доказ, нема датума производње ни доказа да је купио опрему коју продаје. Други добављач је Симовић доо, који не наводи у профактури годину производње, а не зна се ни порекло опреме. Вештак је само приказао слике И у процени није навео годину производње. Нема никаквог доказа о начину стицања опреме од оба добављача и није нигде наведена година производње.
-----	--	---------------	--	--------------	--------------	--

УКУПНО за Златиборски округ				2.430.000,00	1.050.000,00	
------------------------------------	--	--	--	---------------------	---------------------	--

Моравички округ

16.	"Дрво акс" доо, Ивањица	Ивањица, с. Девићи	Улагање у набавку опреме-оштрилица и сушара за дрво	4.139.963,22	2.897.974,25	Евидентно је да привредни субјект није почетник у пословању. Под закуп је узета пила на са опремом и возилима од привредног друштва Девић промет од Ивањица у ком је Оснивач до тада био власник са 50% удела . Из овога се види да је да су се ова два друштва само раздвојила и да новоосновано предузеће није почетник у пословању. Такођер и понуђено обезбеђење, јемство предузећа Ива-инвест доо Ивањица, је у класификацији Д због задужености , капитал јемца је на ниском нивоу, а ликвидност *ИИИ* степена и НОФ су на незадовољавајућем нивоу.
17.	Студио Baby steps & family Чачак		Улагање у набавку опреме-апарат за електротерапију	800.000,00	560.000,00	- Уговор о закупу истекао 01.10.2016.године, што није прихватљиво; - У пословном плану није наведен опис објекта - пословног простора у коме се обавља делатност; - Профактура која је достављена уз захтев није оригинална и нијенаведен рок важења понуде; - У пословном плану је наведено да ће се предузетник бавити лечењем одраслих електротерапијом, а не постоји регистровани огранак или издвојени простор, пошто то не спада у основну делатност радње (остале забавне и рекреативне делатности); - Износи у пословном плану и профактури нису сагласни; - Нема података о опреми коју предузетник тренутно поседује и са којом обавља делатност у овом тренутку.

УКУПНО за Моравички округ				4.939.963,22	3.457.974,25	
----------------------------------	--	--	--	---------------------	---------------------	--

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	

Рашки округ

18.	Good paper доо	Краљево, Сирча	Улагање у набавку опреме за производњу предмета од папира	5.763.650,00	4.034.555,00	Недостајућа документација и ризик клијента (блокада претходне радње у трајању од 1027 дана и брисање из регистра).
19.	"ВИДАМ 2016" доо	Краљево	Улагање у набавку серверске опреме	2.000.000,00	1.050.000,00	Предузеће "Видам 2016" ДОО Краљево бави се услужном делатношћу у области изнајмљивања непокретности правним и физичким лицима, тако да делатност 6820 спада у сектор пословања некретнинама И домен услуга кроз изнајмљивање, укључује И оглашавање простора који се планира дати у закуп, као И консалтинг, тако да захтев није у складу са Програмом И Изменама Програма који јасно дефинише да се делатност оваквих врста услуга не подржава.
УКУПНО за Рашки округ				7.763.650,00	5.084.555,00	

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност Тражени кредит	Разлози за одбијање
-------	------------	-------------------------	----------------	---	---------------------

Расински округ

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	
20.	"Марис 037" доо, Крушевац	Крушевац, село Бован	Улагање у набавку опреме за прераду и производњу џемова, мармеладе, пекмеца и осталих желираних производа	6.000.000,00	4.200.000,00	<p>-На захтев Фонда су достављене картице основних средстава добављача Лаче *Фамилу*, који је отуђио своју опрему и продао је Марис 037 доо,а из којих је видљиво да је на дан 31.12.2015.године ова опрема (заједно) имала по одбитку амортизације вредност од 2.331.300,00 динара, а у званично објављеним финансијским извештајима Друштва Лаче* Фамилу* доо за 2015.годину (АПР) укупна књижена вредност некретнина, опреме и постројења је 731 хиљада динара, што недвосмислено указује на спорност достављене документације. Овоме треба додати и податак да је Лаче* Фамилу* у 2013. и 2014.години на позицији опреме у званичним билансима имао вредност нула (0) , а да се у достављеној докуменатцији наводи да је нешто од опреме набављено у 2012, односно 2013.години, што додатно баца сумњу на валидност документације.</p> <p>-Од првобитно достављеног рачун-отпремнице бр 16-РН004000001 од 4.5.2016. издате од Топлотека 037 доо из Крушевца за дупликатор и пастеризатор на износ од 1.210.320,00 динара Марис 037 доо у допуни захтева за кредит одустаје, мада је у првобитном захтеву тврдио да је ову опрему платио и тражио је рефундирање уложених средстава.</p> <p>-уз раније достављени Рачун бр 04-2016 од 03.05.2016.године издат од Радње за превоз робе Џунић Тешица за расхладни уређај од 1700 литара на износ од 868.000,00 динара, дана 16.09.достављена је и признаница бр 17/20 од 10.11.2015. у којој се тврди да је Дејан Радивојевић примио од Марис 037доо износ од 800.000,00 динара на име куповине расхладног уређаја од Милорада Џунића. Дакле, тврди се да је од стране Марис 037 пре регистрације (регистрован 22.2.2016.године) купљена опрема од Милорада Џунића, а да је он издао потврду о примљеном новцу шест месеци пре издавања рачуна.</p> <p>-16.09.је достављен и предрачун бр.1 издат од Самосталне млекарске радње МИЛКА МД Мирко Николић предузетник из Мрмоша код Александровца за расхладну комору из 2012.године са пратећом опремом на износ од 1.290.000,00 динара уз тврдњу власнице Марис 037 да се добављач за опрему Милка МД Мрмош бави увозом половне опреме и трговином .Подаци до којих смо могли доћи провером на интернету говоре да се ова радња бави само прерадом млека и продајом млечних производа.</p> <p>Истовремено је 16.09., уз достављену нову документацију за планирана улагања , достављен и измењен Бизнис план у коме се као опрема која се набавља више не помиње она која је раније наведена у "старом" Бизнис плану, према достављеном Рачуну-отпремници бр 16-РН004000001 од 4.5.2016. издат од Топлотека 037 доо из Крушевца за дупликатор и пастеризатор на износ од 1.210.320,00 динара. Односно , уз раније достављена два рачуна (која су оцењена као спорна), додат је нови (раније непомињани) предрачун од млекаре Милка МД.</p> <p>Имајући у виду чињеницу да је достављена документација за планирана улагања оцењена као невалидна, овај захтев није могуће одобрити. Како је клијент више пута био обавештаван о замеркама у достављеној документацији и потребним допунама (мада је комуникација била отежана ,како због погрешно датог броја телефона и мејл адресе, тако и због враћања поште са адресе седишта Друштва) , а тражене исправке , које је доставио нису одагнале, веч и појачале сумњу у адекватност ове документације, сматрамо да нема места да се траже додатне разјашњења, промене и исправке.</p>

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	
21.	Перица Јовановић п.р Обрада података " П& Р Тота.л " Крушевац	Крушевац	Куповина опреме за обављање статистичке обраде података за фирме и спортске клубове.	400.000,00	280.000,00	Подносилац захтева планира да опрему набави од повезаног лица (оснивач добављача је брат од стрица) регистрованог на истој адреси као и подносилац захтева, што није у складу са Програмом Фонда за развој РС.
22.	"Проми компани" пр.	Брус, Влајковци	Улагање у реконструкцију и адаптацију пословног простора	2.877.890,00	0,00	Недостајућа документација: Решење надлежног органа којим се одобрава извођење радова на реконструкцији и адаптацији пословног простора и сагласност и документација за узимање јемства повезаног лица.
УКУПНО за Расински округ				9.277.890,00	4.480.000,00	

Нишавски округ

23.	Сецуриту Пантер Плус д.о.о Ниш - Медијана	Ниш-Медиана, Ниш	Куповина доставних возила и опреме.	2.099.762,00	1.500.000,00	Један од оснивача привредног друштва, Јовица Новковић јмбг 1507969733529, већ је био оснивач предузетничке радње *СЕЦУРИТУ ПАНТЕР* Ниш и привредног друштва *СЕЦУРИТУ ПАНТЕР ЈОЦА* д.о.о. Ниш које је тренутно у процесу ликвидације.
24.	Драги Стојадиновић п.р Радња за производњу мермерних радијатора " Радијатори Стојадиновић " Ниш	Ниш-Пантелеј, Ниш	Куповина производне опреме.	1.500.000,00	1.050.000,00	Подносилац захтева - предузетник Стојадиновић Драги је према уверењу МУП-а од 20.07.2016.године осуђен на казну затвором, условно, са трајањем услова до 16.06.2018.године, у складу са Законом о јавном реду и миру.
УКУПНО за Нишавски округ				3.599.762,00	2.550.000,00	

Јабланички округ

25.	"АНИСПРОДУКТ" ДОО, Београд	Лесковац	Куповина опреме - сушара за сушење поврћа	1.785.600,00	1.249.920,00	За средство обезбеђења кредита понуђено је заложно право на сушари за поврће тип *Ц2000*. Сушара се уграђује у пословни простор који је у закупу и није је могуће преносити, што је висок ризик у случају евентуалне активације инструмената обезбеђења.
26.	REALLY PERFECT" ДОО	Лебане	Куповина нове опреме ради модернизације производње, као и увођења пресвлака о праве коже и повећања продуктивности.	1.500.000,00	1.050.000,00	Провером повезаних лица утврђено је да стриц подносиоца захтева Владимир Цветковић као власник привредног друштва ВБЦ Импекс доо Медвеђа , мб 20028777 (брисана 17.06.2011.године), има кредит код Фонда за развој са неизмиреним обавезама , статус предмета је утужен. На истој адреси као и подносиоц захтева има брисану радњу 016 Кинг Булл Лебане, мб 63145939, а и фирме у блокади Сасвим Природно доо Лебане, мб 20470518, и Етно Фоодланд доо Лебане, мб 20818417. Обе фирме су у дугогодишњој блокади.

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност	Разлози за одбијање
				Тражени кредит	
УКУПНО за Јабланички округ				3.285.600,00	
				2.299.920,00	
УКУПНО				68.431.760,22	
				43.024.017,25	