



**Преглед одбијених захтева дугорочних кредита по Програму подстицања предузетништва кроз развојне пројекте у 2019. години
- предузетници и правна лица за 42. седницу Управног одбора од 30.08.2019. год.**

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност	Тражени кредит		Разлог одбијања
					Бесповратно траж.		
Јужно-бачки округ							
1.	ЗЕМЉОРАДНИЧКА ЗАДРУГА ВАЏЕХ (МБ: 08653224)	Бач	Улагање у куповину хале за складиштење сировина и готових производа, колске ваге и прословног простора (захтев: 2019/430/0)	13.570.000,00	10.000.000,00	2.500.000,00	Иако је сектор ризика само пословање клијента оценио као задовољавајуће и неризично, пројекат је оцењен као високоризичан због куповине објеката који су у власништву повезаног лица, по основу одредби Закона о привредним друштвима и Закона о банкама, што није у складу са Програмом подстицања предузетништва кроз развојне пројекте, па је то разлог за одбијање овог кредитног захтева.
Укупно за Јужно-бачки округ				13.570.000,00	10.000.000,00	2.500.000,00	
Нишавски округ							
2.	Privredno društvo za proizvodnju, trgovinu i usluge "Timikom Pleks" d.o.o. Mramorsko Brdo (МБ: 20751274)	Мерошина	Nabavka nove opreme radi unapređenja proizvodnje (zahtev: 2019/450/0)	568.630,00	398.041,00	170.589,00	- У процени тржишне вредности опреме „Форматизер равних плоча“ стоји да је купљен као нов 2008.године, док у факури издатој од стране продавца Тим Компани д.о.о. Ниш, стоји датум 09.08.2011.године; - У процени тржишне вредности опреме „Апарат за варење ТИГ поступком“ стоји да је купљен као нов 2010.године, док у факури издатој од стране продавца Тим Компани д.о.о. Ниш стоји датум 09.08.2011.године; - Није јасно да ли се ради о новој или половној опреми и тражено објашњење није достављено; - Нису достављени изводу као доказ да је плаћање предметне опреме извршено; - Увидом у Регистар заложног права уочено је да је дана 28.01.2010.године, по решењу број Под Зл.бр.1425/2010, уписана залога на покретним стварима у корист Министарства финансија РС – Пореске управе, филијала ниш и да је предмет број 3 у том решењу, Вертикална машина за сечење – Форматизер за сечење равне плоче, марке ДПМ 2141, година производње 2008., а залогодавац је управно продавац опреме, Тим Компани д.о.о. Ниш, друштво брисано из регистра активних привредних субјеката код АПР. Тражено објашњење у вези тога такође није достављено.
Укупно за Нишавски округ				568.630,00	398.041,00	170.589,00	
Рашки округ							
3.	"Mlekara Pešterka" d.o.o. (МБ: 20911492)	Tutin	Ulaganje u nabavku opreme za prerađu mleka i mlečnih proizvoda (pekерica i štampač etiketa) (zahtev: 2019/434/0)	30.000.000,00	21.000.000,00	9.000.000,00	Привредно друштво има повезано лице Дестановић доо Тутин у блокади 68.792.881,99 рсд од чега се највећи део односи на неизмирен порески дуг, што није у складу са Програмом за подстицање предузетништва кроз развојне пројекте у 2019 години а односи се на расположиве информације о репутацији корисника кредита и повезаних лица.
Укупно за Рашки округ				30.000.000,00	21.000.000,00	9.000.000,00	
Златиборски округ							



Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност	Тражени кредит		Разлог одбијања
					Бесповратно траж.		
4.	"Magnat-milk" d.o.o. (MB: 20518049)	Sjenica	Ulaganje u kupovinu poslovnog prostora (zahtev: 2019/400/0)	14.000.000,00	8.400.000,00	3.600.000,00	Привредно друштво има низак ниво капитала и сталне имовине, високу задуженост, обавља делатност у објекту повезаног лица које је дуже од 3 године у блокади. Такође на објекту је уписано и решење о извршењу у катастру. Већи део опреме које користе је у власништву повезаног лица. Планирано је улагање у куповину објеката(објекат металопрерађивачке индустрије и зграда за коју није позната намена) који имају много већу површину од постојећег где су потребна велика улагања у привођење објеката намени-производња млечних производа и велика улагања у опрему којом би се опремили већи објекти.
5.	"Emel" d.o.o. (MB: 20195452)	Prijepolje-Kolovrat	Ulaganje u kupovinu poslovnog prostora (zahtev: 2019/525/0)	26.760.000,00	16.800.000,00	7.200.000,00	непокретност која је предмет куповине је у власништву повезаног лица
Укупно за Златиборски округ				40.760.000,00	25.200.000,00	10.800.000,00	
Јужно-бачки округ							
6.	Rajka Kovač pr. SZTR"Meko" (MB: 56630643)	Veterinik	Ulaganje u nabavku opreme: mašine za konfekcionisanje toalet papira i ubrusa (zahtev: 2019/516/0)	7.320.000,00	4.500.000,00	1.125.000,00	Клијенту је послат мејл 03.07.2019.године да треба да достави нове Листове непокретности, у којима је коначно спроведен упис права својине на понуђеним парцелама у корист Ковач Милована и Ковач Рајке (ЛН број 4067 КО Ветерник), одн. у корист Рајка Ковач Пр СЗРТ Мeko (ЛН број 7733 КО Ветерник), имајући у виду да је у достављеним Листовима непокретности, од 17.06.2019. године, уписана само предбележба овог уписа. Клијент до 6.08.2019. није доставио тражену документацију, без чега понуђено обезбеђење није прихватљиво.
7.	Željko Krkljuš pr. UR *Macchiato fax* (MB: 63559423)	Novi Sad	Ulaganje u nabavku opreme za ugostiteljstvo (zahtev: 2019/429/0)	9.167.755,20	6.504.204,16	1.833.551,04	Понуђена опрема се налази у пословном простору-хотелу у Новом Сад у власништву подносиоца захтева. На пословном простору су уписане две хипотеке у корист Unicredit банке ад и обе хипотеке су уписане за пласмане чије је трајање до 2024.године односно 2025 године. Из приложене процена тржишне вредности опреме може се уочити да већина опреме представља клима опрему за пословни простор. Иако је вештак у посебној изјави дао мишљење да се ради о опреми која се може одвојити без оштећења, из све додатне документације (рачуни и сл) јасно је да се ради о уградној опреми која је у вези са пословним простором и представља његов припадак, а самим тим се и хипотека на ту опрему "протеже". Као пример очигледне везаности за објекат је и то да је приложен рачун фирме Клима М у коме се наводи да се ради о уградњи опреме као дела окончане ситуације - климатизације објекта. Како се не ради о производној опреми већ опреми у саставу објекта не може се прихватити залога на понуђеној опреми.
Укупно за Јужно-бачки округ				16.487.755,20	11.004.204,16	2.958.551,04	
Укупно				101.386.385,20	67.602.245,16	25.429.140,04	

У Београду, 30.08.2019. год.