

**Преглед одбијених захтева кредита за трајна обртна средства по програму Фонда - предузетници и правна лица за 27. седницу  
Управног одбора од 17.06.2022. год.**

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност	Тражени кредит Бесповратно траж.	Разлог одбијања
<b>Београд</b>						
1.	PRO EKO GROUP DOO BEOGRAD (МБ: 21246042)	Београд	Улагање у трајна обртна средства	13.317.000,00	6.500.000,00 0,00	Привредно друштво користи кредит за ликвидност ковид из 2020 године, број уговора 101534 у износу 6.500.000,00 рсд. Остатак дуга износи 6.391.944,02 рсд. Провером евиденције Фонда, од доспела 3 месечна ануитета, уплаћен је 1 ануитет, неизмирено 2 ануитета у износу 447.309,30 рсд. На дан 05.05.2022 године имају 3 запослена. Капитал према билансима за 2021 годину износи 4.922.000,00 рсд. Тражени кредит и остатак дуга по постојећем кредиту износе 12.891.944,00 рсд. Задуженост је увећана и у 2021 години износи 86,59%. Према Кредитном бироу на дан 28.04.2022 године, остатак дуга износи 13.306.711,86 рсд са кредитом Фонда. Бонитет привредног друштва није у складу са траженим износом кредита. Оснивач фирме Милош Павловић је дана 24.02.2022 основао нову фирму ПЕГ ЦОНСТРУКЦИОН ДОО БЕОГРАД регистровану за 4299 - Изградња осталих непоменутих грађевина. До 2019 године Про еко Груп доо је био повезан са две фирме које су у блокади. Процењена вредност попуњених непокретности износи 18.289.038,72 динара. Узимајући у обзир вредност и примењене пондере за уписане хипотеке у износу од 6.391.944,02 динара и уз примену пондера дефинисаних Програмом за ову врсту пласмана, обезбеђење покрива пласман до 6.410.383,09 динара. За хипотеку је дата хипотека другог реда на породичној стамбеној згради на кп.бр.3739 КО Ниш - Бубањ, изграђена 1954 године. Зграда се користи као пословни простор у приземљу и стамбени простор на спрату (двособан и једнособан стан). Хипотека првог реда је уписана ради обезбеђења уговора о кредиту бр. 101534. Висока је процена у односу на процену истог објекта 2020.године. Породично стамбени објекат 159,08м2 у Нишу, иста непокретност 17.04.2020 године процењена на износ 13.530.000,00 рсд а 15.04.2022 године 18.289.038,72 рсд. Бонитет друштва није задовољавајући за нови кредит. Постојећи кредит за ликвидност се исплаћује неуредно. Хипотека другог реда није задовољавајућа за нови кредит.
Укупно за Београд				13.317.000,00	6.500.000,00 0,00	
<b>Пчињски округ</b>						
2.	*PREDUZEĆE ZA SAOBRAĆAJ KAVIM-JEDINSTVO DOO VRANJE* (МБ: 07105380)	Vranje	Plaćanje tekućih obaveza, nabavka rezervnih delova, gorivo, održavanje...	28.000.000,00	28.000.000,00 0,00	Подносилац захтева је у 2020.години исказао пословни губитак у износу од 30,8милРСД и нето губитак у износу од 12,2милРСД што није у складу са Програмом Фонда.
Укупно за Пчињски округ				28.000.000,00	28.000.000,00 0,00	
<b>Западно-бачки округ</b>						



Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност	Тражени кредит Бесповратно траж.	Разлог одбијања
3.	TATJANA VUJOVIĆ PREDUZETNIK, STUR I MENJAČNICA NIŠ VT BOGOJEVO (MB: 60084360)	Bogojevo	Ulaganje u trajna obrtna sredstva	50.000.000,00	50.000.000,00 0,00	Клијент није доставио тражену допуну документације дописом. У допису је тражена нова процена као и нови листови непокретности са копијом плана парцела не старије од 30 дана односно процена не старија од 6 месеци и копија личне карте власника непокретности.
Укупно за Западно-бачки округ				50.000.000,00	50.000.000,00 0,00	
<b>Укупно</b>				91.317.000,00	84.500.000,00 0,00	

У Београду, 17.06.2022. год.