

ПРЕГЛЕД
програма за start up који су одбијени на IX седници Управног одбора
од **08.05.2013.** год.

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност Тражени кредит	Разлози за одбијање
Београд					
1.	"Профи кутија" ДОО, Борча	Палилула, Београд	Набавка опреме и трајна обртна средства за производњу папирне амбалаже натрон кеса	1.055.000,00 900.000,00	Постоји негативан ризик пројекта узимајући у обзир да: - Добављач за опрему је дистрибутер - привредно друштво основано 27.11.2012 године са седиштем у Борчи а произвођач ове опреме је такође у Борчи. Није јасно зашто се опрема не купује од произвођача. Према Уговору о дистрибуцији није јасно наглашено која опрема је предмет дистрибуције. Постоји висок ризик обезбеђења узимајући у обзир да: Привредно друштво - јемац у финансијским извештајима за 2011 и 2012 и бруто билансу за 2013 годину има исказан капитал који је нижи од траженог износа кредита.
УКУПНО за Београд				1.055.000,00 900.000,00	
Средње-банатски округ					
2.	Star fashion ДОО	Зрењанин	Набавка опреме и трајна обртна средства за производњу мушких и женских панталона	8.779.679,00 2.700.000,00	Неприхватљив је ризик пројекта због тога што је на закупљеном простору уписана забележка постојања спора што оставља могућности "губитка спора"и могућности настанка ванредних трошкова услед раскида уговора о закупу. Потребно је да уговор о закупу обухвата целовит простор, а не само одређене просторије у њему.
УКУПНО за Средње-банатски округ				8.779.679,00 2.700.000,00	
Западно-бачки округ					
3.	"Форест хоме" ДОО, Сомбор	Сомбор, Светозар Милетић	Куповина столарске радионице са производном халом за израду погребне опреме и намештаја	4.312.000,00 2.000.000,00	-негативна оцена пројекта (продавац непокретности је повезано лице са првобитним оснивачем друштва ДОО *Форест хоме"-АПР 16.03.2012.г. и истовремено је, према АПР од 11.09.2012.г, директор друштва; тек 10.04.2013.г. је извршена промена директора, а 11.04.2013.г. је поднет захтев за кредит са наменом куповине столарске радионице од бившег директора и повезаног лица (исто презиме са првобитним оснивачем) , те постоји основана сумња да су промене оснивача и директора извршене у циљу изигравања услова за добијање кредита.

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	

УКУПНО за Западно-бачки округ				4.312.000,00		
				2.000.000,00		

Јужно-бачки округ

4.	"Мареси" СУР	Врбас	Набавка опреме за опремање кафе пицерије	1.896.360,00		Клијент, према достављеној документацији, планира да средствима *СТАРТ УП* кредита, купи исту опрему, коју је његово повезано лице купило из средства кредита Фонда, 2010.године. Повезано лице клијента је након добијања кредита код Фонда брисано из регистра, чиме су испуњени су услови за раскид уговора, а седиште радње (која је брисана) се налазило на истој адреси као и понуђено средство обезбеђења за *СТАРТ УП* кредит. Због напред наведеног постоји основана сумња да би се средствима кредита измирио дуг по постојећем кредиту повезаног лица, односно купила опрема од повезаног лица ((предузетничке радње која је брисана из регистра, а исту опрему је купила из средстава кредита 2010.године).
				1.500.000,00		

УКУПНО за Јужно-бачки округ				1.896.360,00		
				1.500.000,00		

Мачвански округ

5.	"СМ - Воћа" СЗР	Коцељева, Драгиње	Изградња објекта, набавка опреме и трајна обртна средства за сушару за воће	2.300.000,00		Добављач није доставио податак да ли је овлашћени дистрибутер или произвођач, достављена је пратећа документација за опрему од друге фирме која је произвођач и издаје гаранцију за опрему, ова фирма је у блокади 368 дана у износу од 7.156.943.09 рсд.
				1.500.000,00		
6.	"Алфа пелет" ДОО	Владимирци, Скупљен	Куповина опреме за производњу пелета за огрев од дрвоног отпада и пиљевине	4.480.000,00		Пројекат је високо ризичан због тога што је накнадно достављени уговор о закупу са Предузећем *ПАН-СТИЛ* доо Скупљен, на објекту који је заложен код Комерцијалне банке и код *Цредит Агрицеле* банке. Осим уписа постоји забележба хипотекарне продаје уписана у корист *Цредит Агрицеле* банке. Предузеће *ПАН-СТИЛ* доо Скупљен је у блокади непрекидно 368 дана у износу од 60.116.146,08 рсд.
				4.000.000,00		

УКУПНО за Мачвански округ				6.780.000,00		
				5.500.000,00		

Подунавски округ

7.	Optimus Systems Durix ДОО	Велика Плана, Милошевац	Реконструкција и доградња стамбеног у пословни објекат и трајна обртна средства за пројектовање, инсталирање, одржавање система видео надзора и сервисирање рачунара	4.400.000,00		Достављена документација за планирана улагања није прихватљива, постоји висок ризик пројекта и клијента. Понуда издата од привредног друштва које према подацима са сајта АПР -а од 12.04.2013. год. није регистровано за предвиђену делатност, бонитет друштва неприхватљив.
				4.000.000,00		

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност Тражени кредит	Разлози за одбијање
-------	------------	-------------------------	----------------	---	---------------------

УКУПНО за Подунавски округ

4.400.000,00

4.000.000,00

Браничевски округ

8.	E&M SWISS ДОО	Кучево, Раброво	Доградња и адаптација пословног простора за производњу колача и торти	4.442.619,00 4.000.000,00	-објект који доградња и адаптација се предметним пројектом планира није у власништву подносиоца захтева-ДОО *E&M SWISS**, већ оснивача овог друштва Редић Драгане као физичког лица; -пратећа документација која је достављена, такође је на оснивача ДОО;
----	---------------	-----------------	---	------------------------------	---

УКУПНО за Браничевски округ

4.442.619,00

4.000.000,00

Шумадијски округ

9.	Central lux ДОО	Крагујевац	Набавка нове опреме и трајна обртна средства за потребе хостела	2.200.000,00 2.200.000,00	На објекту у коме је планирано обављање делатности и који је уједно и средство обезбеђења кредита, постоји забележба Решења о извршењу.
10.	"Боле" СУР	Аранђеловац, Врбица	Довршетак изградње и опремање угоститељског објекта	4.177.840,00 1.500.000,00	Захтев за *старт-уп* кредит није у складу са Програмом Фонда за 2013. годину, јер је предузетник основан у 2009. години.
11.	Neobarok style ДОО	Аранђеловац	Набавка опреме И трајна обртна средства за производњу стилског намештаја, намештаја по мери И кухињских елемената	5.625.000,00 3.300.000,00	Непотпуна документација везана за средство обезбеђења. Није могуће конституисати хипотеку на основу изјаве супруге власника. Приложено "овлашћење" власника дато је прошле године за сасвим другу сврху. У овом моменту, потребна је судски оверена изјава власника за конкретан кредит конкретног корисника.

УКУПНО за Шумадијски округ

12.002.840,00

7.000.000,00

Златиборски округ

12.	"Солотник - ВС" Рибњак	Бајина Башта, Солотуша	Набавка опреме за производњу пастрмске рибе	1.622.760,00 1.352.300,00	- Достављена документација није прихватљива, висок је ризик и клијента и пројекта. Клијент Емилија Стаменић пр "Рибњак Солотник-ВС", Солотуша и Владимир Стаменић (отац клијента) пр "Рибњак Солотник", Солотуша регистровани су на истој адреси и за исту делатност; код клијента Емилије Стаменић оверен потпис овлашћеног лица за заступање је и потпис Владимира Стаменића пр "Рибњака Солотник", Солотуша који има регистровано и пољопривредно газдинство.
-----	------------------------	------------------------	---	------------------------------	--

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	
13.	"Диакос" СЗТР	Косјерић	Набавка опреме и трајна обртна средства за производњу природног напитка од воћа	700.000,00	500.000,00	На истој адреси постоји радња СЗР "Фруктмид" која има *старт уп* кредит. Радња је у власништву брата инвеститора, у доцњи је по овом кредиту и у блокади је од 16.04.2012.г., а заложни дужник је исти - Дикан Диковић. Хипотека је на пољопривредном, расцепканом земљишту.
УКУПНО за Златиборски округ				2.322.760,00	1.852.300,00	

Рашки округ

14.	"Еко-Де-Бре" доо, Крушевац	Врњачка Бања, Ново Село	Набавка опреме и трајна обртна средства за производњу пелета од дрвета	2.160.000,00	2.160.000,00	Достављена документација за улагања није прихватљива, постоји висок ризик пројекта и клијента. Понуда за опрему издата од привредног друштва које је према подацима са сајта АПР-а од 15.04.2013. год. извршило промену претежне делатности 12.04.2013. године за производњу машина за остале специјалне намене; бонитет друштва није прихватљив, запослених нема.
УКУПНО за Рашки округ				2.160.000,00	2.160.000,00	

Расински округ

15.	Speed VMD СЗР	Ћићевац	Реконструкција и изградња објекта за пружање аутомеханичарских услуга, производњу ауспуха и лимарске радове	1.498.460,00	1.498.460,00	Објекат чија је доградња и адаптација захтевом планирана није у власништву подносиоца захтева. Предмер и предрачун радова за доградњу хале није потписан од стране овлашћеног лица.
УКУПНО за Расински округ				1.498.460,00	1.498.460,00	

Топлички округ

16.	"Татјана стил" Фризерско-козметички салон	Прокупље	Реконструкција објекта, набавка опреме и трајна обртна средства за пружање фризерских, козметичарских и педикирских услуга	846.000,00	672.000,00	Пословни простор који се даје под хипотеку је са грађевинском дозволом и према подацима из процене и из фотографија закључује се да није завршен. Непокретност нема завршен плафон, а проценитељ наводи да је водоводна инсталација у објекту у поступку прикључења на градску водоводну мрежу, као и канализациона инсталација. У овом стању изграђености објекат не може бити основни инструмент обезбеђења.
УКУПНО за Топлички округ				846.000,00	672.000,00	
УКУПНО				50.495.718,00	33.782.760,00	