

**Преглед одбијених захтева кредита за трајна обртна средства по програму Фонда - предузетници и правна лица за 41. седницу
Управног одбора од 31.07.2019. год.**

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност	Тражени кредит Бесповратно траж.	Разлог одбијања
Моравички округ						
1.	Agrodual export-import д.о.о. (МБ: Гуча 21189316)		Улагање у трајна обртна средства (захтев: 2019/607/0)	35.000.000,00	35.000.000,00 0,00	Клијент је доставио Изјаву да има повезано лице ТР „Звончић-Р“ Негослав Радичевић ПР Земун, МБ:63791326, где је основ повезаност седиште, као повезаност по сродству, јер је Бојан Радичевић власник друштва “Агродуал експорт-импорт” ДОО Земун са уделом 100%. Међутим, претрагом података утврђено је да постоји историјска повезаност, која је обухватала и повезаност по основу заступништва и удела у капиталу: Наиме, у питању су: 1. Привредно друштво "Агродуал" доо Земун, МБ:21189316, које је под овим именом послувало је све до 30.01.2019.год., када су у АПР-у извршене следеће промене: - Друштво мења име у "АФЛС ТРАДЕ" ДОО Београд; -Уместо оснивача Гордане Броћић која је била власник са 100% удела и директор друштва, уписује се Милијан Радовановић као нови власник (100%) и директор друштва. Промене су извршене непосредно пред подношење првобитног захтева за кредит друштва “Агродуал експорт-импорт” ДОО Земун, чији је директор Гордана Броћић. Дана 22.07.2019.године (непосредно пред подношење предметног захтева за кредит) у АПР-у извршена је промена директора, тако што је уместо Гордане Броћић сада уписан Милисав Радевић. 2. Привредно друштво "Соланум комерц" доо Гуча, МБ: 06942075- оснивач и директор друштва је Милош Броћић (удео 50,08%) и Надежда Броћић (49,92%), које је корисник средстава Фонда по Уг.бр.22934/13 за који је потписан Споразум о регулисању обавеза, али по коме дужник није поступио. Неизмиреени дуг износи 6.127.542,93 рсд. Првобитно је је било договорено да привредно друштво "Агродуал" доо Земун, сада “АФЛС ТРАДЕ” доо измири обавезе по овом кредиту, а касније је то требало да уради Јован Брочић (син Гордане Броћић) као физичко лице. Због неизмирења обавеза, Фонд је покренуо принудну наплату. Рачун је у блокади 1028 дана за износ од 13.269.268,08 рсд. Узимајући у обзир наведено, односно власништво и заступање породице Броћић у поменутих друштвима постоји изузетно висок ризик менаџмента. Пословни простор који се даје под хипотеку је један од два пословна простора који се налазе у приземљу зграде у Гучи, а Фонд на другом пословном простору већ има уписану хипотеку ради обезбеђења уговора о кредиту бр. 22934 (Уговор је закључен са привредним друштвом “Соланум комерц” који на дан 29.07.2019.године има укупан дуг према Фонду у висини од 9,6 мил рсд, од тога неизмирен дуг у висини од шца 6,2 милион РСД). На другом пословном простору је започет и поступак извршења над извршним дужником "Слоанум Комерц" који води "Галеника - фитофармација" из Београда. Као обезбеђење је понуђено и заложно право на опреми која је такође у власништву друштва “Агровел Фруит”, процењене вредности од стране судског вештака у износу од 3.425.206,93 РСД, уз примену пондера дефинисаних Програмом обезбеђење покрива пласман до 1.027.562,08 РСД. Укупна пондерисана вредност свих хипотека и опреме обезбеђује пласман до 22.018.892,51РСД, што није довољно за обезбеђење траженог износа кредита.

