



Преглед одбијених захтева кредита за трајна обртна средства по програму Фонда - предузетници и правна лица за 42. седницу
Управног одбора од 30.08.2019. год.

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност	Тражени кредит		Разлог одбијања
						Бесповратно траж.	
Мачвански округ							
1.	"Интер матрикс" д.о.о. (МБ: 20678470)	Прњавор	Улагање у трајна обртна средства (захтев: 2019/508/0)	56.846.000,00	55.000.000,00	0,00	Према мишљењу правне службе, непокретности предвиђене за стављање хипотеке нису подобне јер је за хипотеку понуђена бензинска пумпа, са пратећим објектима и опремом на кп.бр. 11353/1 КО Богатић. Увидом у копију листа непокретности број 4395 КО Богатић, констатовано је да су објекти бр. 4.,5. и 6. изграђени без одобрења за градњу и да је на неким објектима, на уделу 1/2 уписано право доживотног плодоуживања. У Извештају о процени тржишне вредности непокретности, вештак наводи да је објекат бр. 3 срушен и процењује вредност објеката у укупној површини од 770м2. Напомињемо, да су за хипотеку прихватљиви објекти са употребном дозволом (100%) изграђени и без теретета.
Укупно за Мачвански округ				56.846.000,00	55.000.000,00	0,00	
Пчињски округ							
2.	Boban Novaković пр. трговинска радња (МБ: 63359343)	Vranje	Улагање у трајна обртна средства (заhteв: 2019/447/0)	3.200.000,00	3.200.000,00	0,00	Износ који је преостео за успостављање хипотеке другог реда не покрива тражени износ кредита. Предлаже се одбијање кредитног захтева, јер клијент према извештају ЦРОСО нема ниједног запосленог радника, а имао је услов да ангажује 2 радника по претходно одобреном кредиту бр. уговора 24742.
Укупно за Пчињски округ				3.200.000,00	3.200.000,00	0,00	
Укупно				60.046.000,00	58.200.000,00	0,00	

У Београду, 30.08.2019. год.