

**ПРЕГЛЕД**  
програма за start up који су одбијени на 15 седници Управног одбора  
од 07.04.2015. год.

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност Тражени кредит	Разлози за одбијање
<b>Београд</b>					
1.	УР "Руска реч"	Врачар, Београд	Набавка опреме неопходне за функционисање угоститељског објекта	1.925.000,00 1.500.000,00	<p>Достављена документација у вези објекта за обављање делатности и у вези набавке опреме није прихватљива.</p> <p>Неприхватљиво је да Клијент обавља угоститељску делатности у објекту-стану површине 26м2 у Београду, ул. Војводе Степе бр. 29, општина Вождовац, јер је на истој адреси и Зоран Ћосић власник Радње за кројачке услуге и промет робе на мало „Минитехна“ Београд, према АПР-у од 05.12.2013.год. регистровао издвојено место-делатност: остала трговина на мало у неспецијализованим продавницама, што указује на ризик пројекта и Клијента (Зоран Ћосић је отац Клијента и јемац по поднетом захтеву).</p> <p>За предметни стан као доказ о власништву достављен је Уговор о купопродаји од 18.11.2013.год. између Привредног друштва „Металотехна МП“ а.д. из Београда (продавац) и „Минитехна“ Радње Ћосић Зорана пр (купац) и пореска пријава за 2015.год. за „Минитехна“ пр за стан.</p> <p>Достављена документација за набавку опреме није прихватљива, као ни понуђач опреме „Омнипромет“ доо из Београда, чија је регистрована претежна делатност - тур-оператер, и има регистроване огранке за делатност путничких агенција, делатност изнајмљивања и лизинг аутомобила и лаких моторних возила.</p> <p>Бонитет јемца није на задовољавајућем нивоу за обезбеђење кредита-Зоран Ћосић предузетник „Минитехна“ Београд, према финансијским показатељима у 2013.год. има пословни губитак од 515.000,00 дин., губитак пре опорезивања и нето губитак у истом износу од 344.000,00 дин., 1 радник запослен; задуженост у 2013.год. износи 84,38% и у 2014.год. износи 73,23%.</p>
<b>УКУПНО за Београд</b>				1.925.000,00 1.500.000,00	

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност	Разлози за одбијање
				Тражени кредит	

## Јужно-банатски округ

2.	"Цапра" доо	Ковин, Делиблато	Куповина поседа и изградња и адаптација објеката за смештај стоке и хране за стоку и набавка опреме за производњу млека, козијег сира, сурутке и јарића	3.000.000,00 3.000.000,00	-Предвиђена куповина имања-поседа са стамбеним објектом, помоћним објектима, њивама и шумом није у складу са условима за коришћење средстава по програму Фонда за Старт-уп кредит за 2015. годину. Према достављеном Предуговору о купопродаји од 05.12.2014. године у Ковину, потписаног по пуномоћју од Гладински Илије из Делиблата, Клијент планира куповину имања-целе непокретности од Гладински Љубише (продавац) из Делиблата и то: -кп.бр.338 земљиште под зградама и уз зграду, њиву 2 класе укупне површине 1143 квм са објектима- породичном стамбеном зградом и четири помоћне зграде; -кп.бр.339 њиву 3 класе у потесу Село површине 2813 квм и кп.бр. 340 шуму 2 класе у потесу Село површине 445 квм, све непокретности према ЛН бр.2885 КО Делиблато. -Достављена и остала документација у вези улагања је неусаглашена, неадекватна и није прихватљива. -Није достављена писана изјава подносиоца захтева, да ли је и по ком основу, већ додељена државна помоћ за исте оправдане трошкове, у складу са чланом 5. Уредбе о правилима за доделу државне помоћи.
----	-------------	---------------------	---	------------------------------	---

<b>УКУПНО за Јужно-банатски округ</b>				3.000.000,00 3.000.000,00	
---------------------------------------	--	--	--	------------------------------	--

## Сремски-округ

3.	"С Нет" пр.	Стара Пазова	Куповина софтвера "ТелеЦАД ГИС 2013Л" и трајна обртна средства	319.104,00 300.000,00	- Достављена документација није у складу са садржајем потребне документације за одобрење кредита (документација за улагања није адекватна, предрачун издат 18.11.2014.год., део вредности софтвера плаћен у 2014.год.-авансно две рате; запосленог радника нема нити је пословним планом предвиђено запошљавање радника; нема документације-доказа о основу коришћења пословног простора у коме је планирано обављање делатности; пословни план непотпун). Клијент регистрован према АПР-у са претежном делатношћу за постављање електричних инсталација, а делатност којом пословним планом планира да се бави је израда техничке документације, евиденције и пројектовање телекомуникационих мрежа, оптичких и др.. - Достављена документација је неадекватна и неприхватљива.
----	-------------	--------------	--	--------------------------	--

<b>УКУПНО за Сремски-округ</b>				319.104,00 300.000,00	
--------------------------------	--	--	--	--------------------------	--

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност Тражени кредит	Разлози за одбијање
-------	------------	-------------------------	----------------	---	---------------------

## Мачвански округ

4.	"Андрић цомпану 2014" доо	Коцелјева	Куповина нове опреме	1.835.660,56 <hr/> 1.835.660,56	- Висок је ризик прихватања пројекта и клијента. Висок је ризик прихватања наведених понуђача опреме. Понуђач радња Лукић ША је почео да обавља делатност 10.04.13.г. Регистрована делатност је производња хлеба, свежег пецива и колача. Издвојено место Јевремовац има делатност производња машина за индустрију хране, пића, дувана која је уписана решењем АГП од 5.3.15.г. Понуђач *ИЕН пацк* је основан 19.06.14.г. Према достављеном лн бр 28 од 13.3.15.г уписана је пословна зграда за коју није утврђена делатност-пословни простор од 50 м2 за део објекта површине 80м2 у коме се планира обављање делатности. Није се ступило у контакт са оснивачем друштва, већ са директором и њеним супругом. На истој адреси постојале су две радње власника Андрић Радмиле (директор Андрић *цомпану*2014) основана 2007.г, брисана 2009.г. и друга радња власника Снежане Андрић основана 2009.г, брисане 25.3.15.г (била корисник кредита старт уп код Фонда по уговору бр 15705/2009, редовно плаћено 49%, остало наплаћено од јемца) са сличном делатношћу производње хлеба, пецива и колача.
----	---------------------------	-----------	----------------------	------------------------------------	--

<b>УКУПНО за Мачвански округ</b>				1.835.660,56 <hr/> 1.835.660,56	
----------------------------------	--	--	--	------------------------------------	--

## Браничевски округ

5.	"Минас кингдом" доо	Кучево, Раброво	Куповина пословног простора за производњу колача и торти	3.206.406,00 <hr/> 3.000.000,00	Предметни захтев се Одбија из следећих разлога: - Економско-финансијски неразрађен пројекат на нивоу идеје - Непоуздано и неиспитано тржиште продаје великим трговинским ланцима - непознато радно искуство оснивача и на који начин би се финансирала набавка Тос за покретање производње - власница пословног простора који се купује већ је подносила захтев за "старт-уп" кредит за адаптацију тог пословног простора за друштво "Е&М Свисс" доо Раброво, без евидентираних пословних активности од 2012.г. - на рекламној табли изнад локала наведен је натпис "Свисс бреак хоме" доо, који је такође конкурисао за кредит 2011, када је и одбијен - непоуздана утрживост пословног објекта без одобрења за употребу у малој сеоској средини.
----	---------------------	-----------------	--	------------------------------------	---

<b>УКУПНО за Браничевски округ</b>				3.206.406,00 <hr/> 3.000.000,00	
------------------------------------	--	--	--	------------------------------------	--

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	

## Шумадијски округ

6.	Марија Пантелић пр	Аранђеловац	Куповина опреме за производњу ватросталних производа	1.500.000,00	1.500.000,00	-Достављена документација није адекватна и некомплетна је. -Документација за планирана улагања за набавку опреме није у складу са садржајем потребне документације, те није прихватљива. Понуђачи нису регистровани за производњу опреме (ЗР „Керамика Гавриловић Марко“ Гавриловић пр регистрована за производњу ватросталних производа, и С.Р. „В.Л.Д. Дамњановић“ пр, из Сопота је регистрован за производњу остале грађевинске столарије и елемената); проспекат/каталог опреме није достављен. -Документација у вези коришћења објекта у коме је планирано обављање делатности није прихватљива. -Потврда надлежног суда није адекватна. -Није достављена писана изјава подносиоца захтева, да ли је и по ком основу, већ додељена државна помоћ за исте оправдане трошкове, у складу са чланом 5. Уредбе о правилима за доделу државне помоћи.
7.	"Маки спорт" доо	Аранђеловац	Куповина нове опреме за пекару	5.520.500,00	2.978.000,00	Клијент је основан 06.01.2015.године, али суштински није почетник, јер делатност којом планира да се бави већ се обављала кроз Огранке Предузећа за трговину на велико и мало „Спортико“ ДОО, Аранђеловац, власника Вићентијевић Радосава, који је Јемац по захтеву Клијента и супруг власника Клијента - Светлане Вићентијевић. Према АПР-у, претежна делатност Клијента је трговина на мало обућом и предметима од коже у специјализованим продавницама. Према АПР-у од 19.01.2015.године, код Клијента су уписана четири Огранка: Пекара „Ема-1“, Пекара „Ема - 2“ и Пекара „Ема - 3“ и Огранак „Спортико плус“. Седиште Огранка „Спортико плус“ је у ул. Књаза Милоша 86, Аранђеловац, исто седиште као и Јемца. Јемац је избрисао огранке.
<b>УКУПНО за Шумадијски округ</b>				<b>7.020.500,00</b>	<b>4.478.000,00</b>	

## Златиборски округ

8.	"Вокер С" пр.	Прибој	Куповина пословног простора	3.759.907,00	1.500.000,00	-Достављена документација за планирана улагања није адекватна. -Достављен предуговор о купопродаји пословног простора закључен између физичких лица није прихватљив. Такође, финансијска конструкција исплате купопродајне цене из предуговора није прихватљива, јер се нигде не помиње да ће део купопродајне цене бити исплаћен из кредита. Клијент је део вредности пословног простора предвидео да плати у две једнаке годишње рате из пословања фирме, што није у складу са условима за реализацију кредита. Обзиром да је неизвесно пословање Клијента, постоји ризик да купопродајна цена пословног простора не буде у целости исплаћена, па самим тим и вредност пословног простора не буде у целости оправдана, а исти се даје као инструмент обезбеђења за хипотеку.
<b>УКУПНО за Златиборски округ</b>				<b>3.759.907,00</b>	<b>1.500.000,00</b>	

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност Тражени кредит	Разлози за одбијање
-------	------------	-------------------------	----------------	---	---------------------

## Моравички округ

9.	"Грабац 1980" доо, Остра Чачак, Коњевићи	Чачак, Коњевићи	Набавка комплетне нове опреме за монтажу расхладног система за воће-плусна комора и комбинована плус-минус комора	3.000.000,00 3.000.000,00	Предметни захтев се Одбија из разлога: - Са економско-финансијског аспекта пројекат је на нивоу идејног, неприхватљив и недовољно разрађен - планирана је инвестиција у закупљеном објекту на којем је уписана хипотека пословне банке, али без уписа закупа у ЛН - Као овлашћени заступник друштва појављује се треће лице, те постоји основана сумња у укљученост оснивача друштва у целокупан пројекат - Неприхватљиво обезбеђење - незавршен објекат није погодан за упис хипотеке, што је констатовано у процени и увидом на фотографијама.
<b>УКУПНО за Моравички округ</b>				<b>3.000.000,00</b> <b>3.000.000,00</b>	
<b>УКУПНО</b>				<b>24.066.577,56</b> <b>18.613.660,56</b>	