



Преглед одбијених захтева кредита за трајна обртна средства по програму Фонда - предузетници и правна лица за 58. седницу
Управног одбора од 30.04.2020. год.

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност	Тражени кредит Бесповратно траж.	Разлог одбијања
Београд						
1.	ТРЕНД ЦОО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СПОЉНУ И УНУТРАШЊУ ТРГОВИНУ И ПРОИЗВОДЊУ ДОО, БЕОГРАД- ВОЖДОВАЦ (МБ: 06197345)	Београд	Улагање у трајна обртна средства (захтев: 2020/61/0)	18.000.000,00	18.000.000,00 0,00	Некомплетна документација за хипотеку.Породична стамбена зграда бр.1 на кп.бр.332 КО Вошдовац је у листу непокретности број 2901 КО Вождовац, уписана као објекат преузет из земљишне књиге, спратности Пр. Према фотографијама објекта и опису вештака, објекат је спратности Сут+Пр+Пк. С тим у вези није усагласено фактичко стање објекта са стањем уписаним у листу непокретности . За хипотеку је понуђена и помоћна зграда бр.2, која је изграђена без одобрења за градњу са уписаном државином ,па као таква није погодна за упис хипотеке. Са наведеног потребно је да вештак у допуни Извештаја о процени коригује вредности непокретности. Такође је потребно да у листу непокретносту буду уписани лични подаци носиоца права на непокретности према важећој личној карти.

У Београду, 05.05.2020. год.