

ПРЕГЛЕД

захтева по Програму подстицања развоја предузетништва кроз развојне пројекте који су одбијени на 3 седници
Управног одбора
од 12.10.2017. год.

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	

Београд

1.	DBS Consel security service доо, Београд	Нови Београд	Улагање у куповину производно-пословног простора	77.005.001,18	40.000.000,00	Имајући у виду квалитет остварених економско-финансијских показатеља, ниво пословне активности, адекватан ниво сталних средстава и капитала, квалитет понуђеног средства обезбеђења, али и чињеницу да је предмет инвестиције - објекат који се купује, тренутно неадекватан, из разлога што није легализован и постоје терети на предметној непокретности, не можемо дати позитивно мишљење и сагласност за одобрење кредита. С обзиром на напред наведено, подносилац захтева може користити средства развојног кредита и бесповратна средства, након отклањања свих недостатака везаних за предмет инвестиције, односно по завршеној легализацији непокретности и брисања свих постојећих терета на истој, уз достављање доказа о обављању делатности рачунарског програмирања.
----	--	--------------	--	---------------	---------------	---

УКУПНО за Београд				77.005.001,18	40.000.000,00	
--------------------------	--	--	--	----------------------	----------------------	--

Јужно-бачки округ

2.	Neco sistem доо, Београд	Тител	Улагање у адаптацију/санацију производног простора	12.760.773,00	10.260.773,00	- Неуредно измиривање обавеза према финансијским институцијама, - Покретање претходног стечајног поступка, - Неадекватно средство обезбеђења кредита.
----	--------------------------	-------	--	---------------	---------------	---

УКУПНО за Јужно-бачки округ				12.760.773,00	10.260.773,00	
------------------------------------	--	--	--	----------------------	----------------------	--

Шумадијски округ

3.	"Чар" ДОО	Крагујевац	Улагање у набавку теретног возила Mercedes benz	4.287.711,72	2.401.118,56	Планирано средство обезбеђења није прихватљиво обзиром да се ради о залози на опреми прихватљивој за износ кредита мањи од минималног износа који се може одобрити правном лицу. Осим тога, није достављена документација са свим предвиђеним подацима.
----	-----------	------------	---	--------------	--------------	--

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност	Разлози за одбијање
				Тражени кредит	
УКУПНО за Шумадијски округ				4.287.711,72	
				2.401.118,56	

Борски округ

4.	"Бакар комерц стил" доо	Бор	Улагање у набавку опреме за рециклажу бакарног грита	56.534.497,99 10.000.000,00	<p>- У кратком временском периоду од оснивања привредног друштва, 30.09.2013.г., у АПР-у је регистрован велики број промена.</p> <p>- Пројекат и обављање делатности су у потпуности зависни од уговорених односа са РТБ-ом Бор. Делатност се обавља у објекту закупљеном од РТБ-а Бор и РТБ Бор је добављач основне сировине. Седиште привредног друштва је такође у закупљеном простору</p> <p>- Бакар комерц стил доо је опрему која чини највећи део његовог капитала унео у повезано лице Грит траде доо Бор. Иста опрема је и међу планираним средствима обезбеђења уредне отплате кредита.</p> <p>- Фонд за развој Републике Србије води парнични поступак против доо-а Ликмонт (мат.бр. 20941529), правног следбеника доо-а Јединство-Ресторани Смедерево, ком је у 2010.г. одобрен кредит за куповину опреме у износу од 43.000.000,00рсд. Неизмирен дуг по овом кредиту износи 70.757.767,74рсд.</p> <p>- Власници доо-а Ликмонт су Дрваревић Срећко, Дрваревић Драган, Дрваревић Душанка и Ђурђевић Лидија. Дрваревић Срећко је директор доо-а Ликмонт, рачуни су блокирани од 20.03.2017.г. по решењу МФ Пореске управе Филијала Панчево.</p> <p>- Доо-у Металинвест (мат.бр. 08727350) је одобрен кредит Фонда у 2009.г. по ком постоји неизмирен дуг у износу од 34.374.045,52рсд. Власник доо-а Металинвест у време одобрења кредита Фонда је био Срећко Дрваревић а директор Лидија Ђурђевић. Лидија Ђурђевић је сада директор повезаног лица Грит траде доо и води се као запослена у доо-у Бакар комерц стил</p> <p>- Дрваревић Драган је такође запослен у доо-у Бакар комерц стил. Дрваревић Срећко је лице које је подносилац захтева за издавање информације о локацији за грађевинске парцеле које су међу понуђеним средствима обезбеђења актуелног кредитног захтева доо-а Бакар комерц стил.</p> <p>- Један од запослених у доо-у Бакар комерц стил је и Поповић Невенка која је власник и директор доо-а Манинвестком из Косовске Митровице (мат.бр. 20957247).</p> <p>Доо Манинвестком је правни следбеник доо-а Металинвест, напред наведени спорни корисник кредита Фонда. Текући рачуни доо-а Манинвестком су блокирани од 16.09.2015.г.</p> <p>- Дакле, запослени у доо-у Бакар комерц стил од којих је један директор повезаног лица у који је унет највећи део опреме доо-а Бакар комерц стил, као и лице које је поднело захтев за издавање информације о локацији за парцеле које су понуђене за обезбеђење кредита доо-а Бакар комерц стил, су власници и заступници правних следбеника привредних субјеката са неизмиреним дуговањима према Фонду у укупном износу од 105.131.813,26рсд.</p> <p>- Напред наведена лица се у АПР-у јављају као власници и заступници више привредних субјеката чији подаци се често мењају, гасе се и припајају једни другима, а они који су активни и правни следбеници раније регистрованих фирми имају блокиране рачуне.</p>
----	-------------------------	-----	--	--------------------------------	--

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност Тражени кредит	Разлози за одбијање
-------	------------	-------------------------	----------------	---	---------------------

УКУПНО за Борски округ

56.534.497,99

10.000.000,00

Јабланички округ

5.	Друштво за производњу пелета Виктор Пелет друштво са ограниченом одговорношћу Лесковац, Тулово, с Тулево	Лесковац, Губеревац	Изградња складиштено магацинског простора.	6.877.524,15 5.200.000,00	<ul style="list-style-type: none"> - Подносилац захтева већ користи један кредит код Фонда за развој РС за трајна обртна средства по Уговору број 24395 у износу од 5.000.000,00РСД; - Наведени кредит је још увек у периоду мировања, а средства су реализована дана 07.06.2017.године (нови захтев је достављен 23.06.2017.године); - Ниво ликвидности није на задовољавајућем нивоу по сва три степена у свим посматраним периодима; - Нето обртни фонд је негативна категорија у свим посматраним периодима; - Као средство обезбеђења понуђена је хипотека другог реда не непокретности у с.Губеревац, општина Лесковац, која већ служи као обезбеђење по претходном кредиту по Уговору број 24395. <p>Сходно наведеном, подносилац захтева користи кредит за трајна обртна средства који је још увек у периоду мировања, а одобрен је ради нивелисања незадовољавајућих економско-финансијских показатеља који још увек нису на задовољавајућем нивоу (нарочито ниво ликвидности и нето обртни фонд). Подносилац захтева се може обратити Фонду за развој РС за нови кредит по истеку периода мировања и исплате најмање 2 рате кредита који је тренутно у коришћењу.</p>
----	--	---------------------	--	------------------------------	--

УКУПНО за Јабланички округ

6.877.524,15

5.200.000,00

Пчињски округ

6.	Привредно друштво за производњу и услуге Челик-У д.о.о Прешево	Прешево	Набавка нове производне опреме - Када за хемијску припрему, Кабина за електростатичко наношење праха и сушара.	7.506.688,00 6.005.360,00	<ul style="list-style-type: none"> - Константно смањивање броја радника (према подацима ЦРОСО на дан 31.05.2017.године свега 1 запослени радник); - Константно смањивање обима пословања; - Веома висок ниво залиха и потраживања по основу продаје у односу на остварене приходе; - Низак ниво сталне имовине и квалитет остварених економско финансијских показатеља; - У моменту обраде рачун подносиоца захтева у блокади.
----	--	---------	--	------------------------------	---

УКУПНО за Пчињски округ

7.506.688,00

6.005.360,00

УКУПНО

164.972.196,04

73.867.251,56