

ПРЕГЛЕД
захтева који су одбијени на 3 седници Управног одбора
од 12.10.2017. год.

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност Тражени кредит	Разлози за одбијање
-------	------------	-------------------------	----------------	---	---------------------

Јужно-банатски округ

1.	"Греен лифе аграр" доо, Црепаја	Ковачица	Одржавање текуће ликвидности	45.000.000,00 45.000.000,00	Није достављено прихватљиво средство обезбеђења уредне отплате кредита.
----	------------------------------------	----------	------------------------------	--------------------------------	---

УКУПНО за Јужно-банатски округ

45.000.000,00
45.000.000,00

Јужно-бачки округ

2.	Neco sistem доо, Београд	Тител	Улагање у куповину, санацију/адаптацију производно/магацинског простора	41.600.738,81 37.500.000,00	- Неуредно измиривање обавеза према финансијским институцијама, - Покретање претходног стечајног поступка, - Неадекватно средство обезбеђења кредита.
----	--------------------------	-------	--	--------------------------------	---

УКУПНО за Јужно-бачки округ

41.600.738,81
37.500.000,00

Подунавски округ

3.	"Гиле клас" доо	Смедерево	Набавка опреме за проширење и модернизацију капацитета производње свежег хлеба, пецива, бурека и улагање у ТОС по програму Фонда за развој РС	5.545.222,40 4.386.000,00	Висок ризик клијента обзиром на већи број промена података у АПР-у од оснивања 2015.г. као и локацију седишта која се везује за већи број привредних субјеката са тешкоћама у пословању која су била у власништву или су у власништву чланова породице заложног дужника Петровић Небојше. Финансирање планиране набавке би било такође спорно имајући у виду да је добављач *Елмисс лине* доо Крагујевац правни следбеник предузетничке радње СЗТР *Елмисс* Ивица Милорадовић пр Крагујевац, који је у ранијем периоду био један од за Фонд неприхватљивих добављача.
----	-----------------	-----------	--	------------------------------	---

УКУПНО за Подунавски округ

5.545.222,40
4.386.000,00

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	

Браничевски округ

4.	Грађевинско предузеће Лагор ДОО, Лазница	Жагубица, Лазница	Улагање у сировине и репроматеријал.	14.910.540,00	8.500.000,00	Подносилац захтева је корисник средстава Фонда за развој у виду дугорочног кредита одобреног 2012.године за набавку опреме-булдожера. Као једно од средстава обезбеђења по овој кредитној партији била је и залога на опреми која се кредитира из одобрених средстава. Претрагом базе података АПР-а уочава се да је залога уписана само на будућој опреми, а да коначан упис залог не је завршен. Приликом одобравања предметног кредита подносилац захтева је у радни однос имао 9 радника, док је тренутно у радном односу мањи број радника чиме је прекршена одредба из Уговора по којој до краја отплате кредита не сме смањивати број запослених радника.

УКУПНО за Браничевски округ

14.910.540,00
8.500.000,00

Поморавски округ

5.	"СПЕКТАР" доо	Свилајнац	Улагање у трајна обртна средства	3.800.000,00	3.000.000,00	Бонитет друштва није прихватљив узимајући у обзир да привредно друштво има пренети губитак из 2014 године што узрокује губитак изнад висине капитала и непостојање укупног капитала. Задуженост је 100%. Корисник кредита са наведеним бонитетом и повезано лице имају у коришћењу кредите Фонда.
----	---------------	-----------	----------------------------------	--------------	--------------	---

УКУПНО за Поморавски округ

3.800.000,00
3.000.000,00

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	

Борски округ

6.	"Бакар комерц стил" доо	Бор	Улагање у набавку опреме за рециклажу бакарног грита	56.534.497,99		<p>- У кратком временском периоду од оснивања привредног друштва, 30.09.2013.г., у АПР-у је регистрован велики број промена.</p> <p>- Пројекат и обављање делатности су у потпуности зависни од уговорених односа са РТБ-ом Бор. Делатност се обавља у објекту закупљеном од РТБ-а Бор и РТБ Бор је добављач основне сировине. Седиште привредног друштва је такође у закупљеном простору.</p> <p>- Бакар комерс стил доо је опрему која чини највећи део његовог капитала унео у повезано лице Грит траде доо Бор. Иста опрема је и међу планираним средствима обезбеђења уредне отплате кредита.</p> <p>- Фонд за развој Републике Србије води парнични поступак против доо-а Ликмонт (мат.бр. 20941529), правног следбеника доо-а Јединство-Ресторани Смедерево, ком је у 2010.г. одобрен кредит за куповину опреме у износу од 43.000.000,00рсд. Неизмирен дуг по овом кредиту износи 70.757.767,74рсд.</p> <p>- Власници доо-а Ликмонт су Дрваревић Срећко, Дрваревић Драган, Дрваревић Душанка и Ђурђевић Лидија. Дрваревић Срећко је директор доо-а Ликмонт, рачуни су блокирани од 20.03.2017.г. по решењу МФ Пореске управе Филијала Панчево.</p> <p>- Доо-у Металинвест (мат.бр. 08727350) је одобрен кредит Фонда у 2009.г. по ком постоји неизмирен дуг у износу од 34.374.045,52рсд. Власник доо-а Металинвест у време одобрења кредита Фонда је био Срећко Дрваревић а директор Лидија Ђурђевић. Лидија Ђурђевић је сада директор повезаног лица Грит траде доо и води се као запослена у доо-у Бакар комерц стил.</p> <p>- Дрваревић Драган је такође запослен у доо-у Бакар комерц стил. Дрваревић Срећко је лице које је подносилац захтева за издавање информације о локацији за грађевинске парцеле које су међу понуђеним средствима обезбеђења актуелног кредитног захтева доо-а Бакар комерц стил.</p> <p>- Један од запослених у доо-у Бакар комерц стил је и Поповић Невенка која је власник и директор доо-а Манинвестком из Косовске Митровице (мат.бр. 20957247).</p> <p>Доо Манинвестком је правни следбеник доо-а Металинвест, напред наведеног спорног корисника кредита Фонда. Текући рачуни доо-а Манинвестком су блокирани од 16.09.2015.г.</p> <p>- Дакле, запослени у доо-у Бакар комерц стил од којих је један директор повезаног лица у који је унет највећи део опреме доо-а Бакар комерц стил, као и лице које је поднело захтев за издавање информације о локацији за парцеле које су понуђене за обезбеђење кредита доо-а Бакар комерц стил, су власници и заступници правних следбеника привредних субјеката са неизмиреним дуговањима према Фонду у укупном износу од 105.131.813,26рсд.</p> <p>- Напред наведена лица се у АПР-у јављају као власници и заступници више привредних субјеката чији подаци се често мењају, гасе се и припајају једни другима, а они који су активни и правни следбеници раније регистрованих фирми имају блокиране рачуне.</p>
				24.536.625,00		

УКУПНО за Борски округ

56.534.497,99

24.536.625,00

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	

Пчињски округ

7.	Corniza доо	Бујановац	Улагање у трајна обртна средства	5.400.000,00		<ul style="list-style-type: none"> - Висина остварених пословних прихода у 2016.години није адекватна за тражени износ кредита (остварени приходи у износу од 1,9милРСД); - Остварен значајан пад прихода у 2016.години и то са 5,5милРСД на 1,9милРСД; - Капитал у 2016.години износи свега 0,7милРСД што такође није адекватно за тражени износ кредита; - Ликвидност није задовољавајућа по сва три степена; - Нето обртни фонд је негативна категорија у сва три посматрана периода; - Укупна задуженост је на високом нивоу, неприхватљивом за Фонд (на крају 2016.године, укупна задуженост 85,60%).
				5.400.000,00		
УКУПНО за Пчињски округ				5.400.000,00		
				5.400.000,00		
УКУПНО				172.790.999,20		
				128.322.625,00		