

ПРЕГЛЕД
захтева за предузетнике који су одбијени на XXXI седници Управног одбора
од 19.04.2016. год.

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност Тражени кредит	Разлози за одбијање
Београд					
1.	Установа социјалне заштите Long Life	Барајево, Мењак	Улагање у повећање семштајног капацитета Установе	9.789.445,00 7.000.000,00	Оснивач установе социјалне заштите Долорес Вујовић је била оснивач предузетничке радње 2003.године, а 2007.године је добила старт уп кредит, јер није пријавила Фонду за развој да јој новоосновани ДОО није први привредни субјекат који оснива. По старт уп кредиту нередовно измирује ануитете и 5.1.2009.године предузеће одлази у ликвидацију и брише се из АПР-а, а кредит још увек није био отплаћен. Кредит је отплаћен с доцњом у 2013.години. Предузеће с којим тражи кредит је основано 2008.године. Због свега наведеног је висок ризик одобравања кредита. Пројекат је неприпремљен, јер није достављена дозвола за изградњу пословног објекта, већ стамбено пословног и нису прецизирани радови и у складу с тим урађени предмери и предрачуни искључиво за пословни простор.
УКУПНО за Београд				9.789.445,00 7.000.000,00	
Шумадијски округ					
2.	ПР "Ресава", Велики Поповић	Крагујевац	Улагање у куповину камиона	10.000.000,00 6.800.000,00	Објекат понуђен за обезбеђење кредита, према забележби у Листу непокретности, изграђен прекорачењем дозволе за градњу. Зато је неопходно да се изврши легализација, у супротном објекат није прихватљив као обезбеђење кредита.
УКУПНО за Шумадијски округ				10.000.000,00 6.800.000,00	

Р.Бр.	Инвеститор	Општина и место улагања	Намена улагања	Предрачунска вредност		Разлози за одбијање
					Тражени кредит	

Расински округ

3.	ПУТР "Пиле"	Трстеник	Улагање у трајна обртна средства за повећање обима производње и промета производа од пилећег меса	7.000.000,00	3.500.000,00	Увидом у лист непокретности бр.4442 КО Трстеник констатује се да је на кп.бр. 4587/3 и згради кланице бр.1, уписано више хипотека у корист *ПроЦредит* банке и Комерцијалне банке. Опрема која је понуђена за залог се налази у наведеној згради кланице која је под хипотеком (део опреме-расхладни систем је уграђен у објекат). Достављена је картица основних средстава, а за део опреме доказ о стицању својине су уговори о купопродаји закључени са физичким лицима и изводи са рачуна о преносу средстава што је доста неуобичајено с обзиром на врсту опреме која је купљена. Једина опрема која је купљена од правног лица нема сем рачуна доказ о преносу средстава. Свим физичким лицима је исплаћена опрема у првој половини новембра 2015.г, а на изводима са рачуна у исти дан исплате од стране других физичких лица је готово иста сума уплаћивана на рачун СЗТР Пиле. Оставља утисак да је у питању фиктивна купопродаја.
УКУПНО за Расински округ				7.000.000,00	3.500.000,00	

Топлички округ

4.	"Пролом" СУР, Пролом бања	Куршумлија, Пролом	Улагање у извођење инсталација грејања и замена столарије у угоститељском објекту "Гаретов Конак"	7.496.590,00	7.000.000,00	Предузетник је планирао да средства добијена по кредиту уложи у извођење радова на грејним инсталацијама и замену столарије у угоститељском објекту „Гаретов конак“, који је у власништву другог Предузетника.
УКУПНО за Топлички округ				7.496.590,00	7.000.000,00	
УКУПНО				34.286.035,00	24.300.000,00	